

Hausnebenkostenaufstellung

Objektnummer:

Abrechnungszeitraum: 01.01.2024 - 31.12.2024

Liegenschaft: Bleicherstr. 11, 18273 Güstrow

Verwalternummer: 4512510

Liegenschaftsnummer: 166/49426-A

Adressänderung der Hausverwaltung bitte hier eintragen!

Herrn

Frank Peters + Frank Mauck

vertreten durch

Frank Mauck

Zum Kirchsteig 1

18246 Zepelin

DEUTSCHLAND

Tel 038461 6080

Fax

E-Mail mauck@live.de

Überweisungen der Nutzer sollen auf folgendes Konto erfolgen:

Kontobezeichnung

Mieterkonto

bei (Name der Bank)

Ostseespark. Rostock

BIC

NOLADE21ROS

IBAN

DE78130500001705074649

Brunata-HN-Abrechnungsdienst

wird auf die Nutzer verteilt:



Kostenart	ID	Umlageschlüssel	Datum	Kosten	enth. MwSt.	Lohnkostenanteil	LstGrp.
				Betrag € (brutto)	Betrag € (brutto)	Betrag € (brutto)	§35a EStG
Abrechnungsdienst Kaltwa	519	m ³ K+W Wasser	30.11.2024	76,77			
Entwässerung	504	m ³ K+W Wasser		985,79			
Gebäudeversicherung	547	m ² Nutz-/Wohnfläche		2.011,90			
Gerätemiete Kaltwasser	505	m ³ Kaltwasser		110,43			
Grundsteuer	500	m ² Nutz-/Wohnfläche		419,19			
Haftpflichtversicherung	552	m ² Nutz-/Wohnfläche		146,88			
Hausreinigung	530	m ² Nutz-/Wohnfläche		2.328,96			
Kosten der Beleuchtung	540	m ² Nutz-/Wohnfläche		253,32			
Müllabfuhr	525	m ² Nutz-/Wohnfläche		933,81			
Niederschlagswasser	512	m ² Nutz-/Wohnfläche		172,80			
Schnee- und Eisbeseitigu	536	m ² Nutz-/Wohnfläche		273,24			
Service Rauchmelder	592	Rauchmelder		61,40			
Straßenreinigung	523	m ² Nutz-/Wohnfläche		129,78			
Wasser-und Bodenverband	508	m ² Nutz-/Wohnfläche		25,42			
Wasserversorgung	503	m ³ K+W Wasser		685,25			
		Summe Kosten		8.614,94			
		- Summe nicht umlagefähig					
		= Summe Hausnebenkosten		8.614,94			